

Aggiornamento Prezzario regionale dei lavori pubblici anno 2022

12 Gennaio 2022

Informiamo che, con propria **deliberazione n. 1583** del 22 dicembre 2021, la Giunta Regionale ha **aggiornato** il vigente **Prezzario ufficiale della Regione Marche** in materia di lavori pubblici – anno 2022.

Il nuovo Prezzario regionale è stato pubblicato nel **BUR n. 111** del 31 dicembre 2021, ed è consultabile al seguente link: [Prezzario regionale lavori pubblici \(regione.marche.it\)](http://prezzario.regione.marche.it)

In allegato, trasmettiamo la documentazione relativa alla delibera e una sintesi delle novità e delle modifiche rispetto al prezzario precedente.

Di seguito, una panoramica sulle principali modifiche rilevate per l'*Allegato A*:

- Aggiornati gli importi ed inseriti ove mancanti relativamente agli oneri della sicurezza (o “costi inclusi”) per tutte le voci presenti nell’elenco prezzi;
- *Capitolo 3*: adeguamenti di lieve entità ($\pm 1\%/2\%$) per le voci riferite alle murature in laterizio, riduzione dell’importo riconosciuto per le opere in cartongesso compreso tra il -30% e -40%, ed aumento del prezzo per l’acciaio per le barre di armatura (no rete elettrosaldata) pari a circa +23%;
- *Capitolo 4*: introdotta una voce del prezzario riguardo i rinforzi eseguiti con pareti sottili in c.a. e cassero a perdere;
- *Capitolo 6*: prevista una riduzione del compenso per la posa in opera di pavimentazioni e rivestimenti di circa -15%;
- *Capitolo 7*: inserito un gruppo di voci per la coibentazione esterna del tipo a cappotto (ex voce 12.01.023 Prezzario 2021 e precedenti) e previsto un aumento pari a quasi il +90% per la posa in opera, mentre, riguardo il materiale isolante in EPS l’aumento è +128%, per l’XPS, invece, si suggerisce di continuare ad utilizzare le voci contenute nell’Allegato B (prodotti CAM) poiché più esaustive e remunerative per le varie tipologie di prodotto;
- *Capitolo 8*: apportate alcune modifiche per le lattonerie ($\pm 1\%/2\%$) e per le tubazioni in pvc ($\pm 1-5\%$);
- *Capitolo 9*: contiene numerose modifiche e nuove voci tra cui il sovrapprezzo per la movimentazione in cantiere, il rilievo delle misure (per il quale per il momento manca il prezzo), la categoria infissi in legno-alluminio (prima presente solo alluminio-legno), molteplici tipologie di porte e portoncini, il sovrapprezzo per infissi in acciaio a taglio termico (per i quali è ancora assente la rilevazione del prezzo) e la voce relativa alle facciate continue; per molte categorie d’infissi il prezzo fa riferimento all’unità di misura “cadauno” ma non sono riportati i dati dimensionali, pertanto, risulta difficile rilevare la corretta percentuale di variazione della tariffa che, per esempio, per le persiane ad anta battente per la dimensione minima (60x120 cm) registra un aumento del +153% e per quella massima (140x228 cm) una riduzione pari a -43%; riviste e riorganizzate le categorie relative alle vetrate termoacustiche e ai cassonetti ed avvolgibili; fatta eccezione per le voci prive di misure di riferimento, si registra comunque un aumento generalizzato per ogni prezzo contenuto nel capitolo;

- *Capitolo 11*: adeguate alla normativa le definizioni tipologiche per l'acciaio da carpenteria ed aumento dei prezzi che si attesta attorno al +10%/15%;
- *Capitolo 17*: aggiornate le tariffe relative alle gabbionate (+5% es. voce 17.02.041.001);
- *Capitolo 18*: per le voci riferite al conglomerato bituminoso tipo Binder si segnala un aumento medio del +12%/13%;
- *Capitolo 22*: modificate le categorie soprattutto relative agli scavi subacquei diversificando ed "esplodendo" le singole voci di elenco prezzi, mediamente si registrano forti riduzioni dell'ordine del -15%/25% per quasi tutte le tariffe fatta eccezione di poche altre (es. 22.05.001 filtro geotessile);
- *Capitolo 24*: adeguamenti nell'ordine del +5% per le voci che prevedono l'impiego di mattoni nuovi realizzati a macchina in stabilimento;
- *Capitolo 25*: inserite numerose nuove tipologie di elevatori e montacarichi;
- *Capitolo 27*: previsto un aumento pari a circa il 10% per le voci relative alle murature in mattoni.

Per quanto riguarda l'*Allegato B* non si segnalano variazioni né in termini di voci né di tariffe.

47406-Aggiornamento prezziario – Ed 2022.pdf [Apri](#)

47406-1583.pdf [Apri](#)