Aggiornamento Prezzario regionale dei lavori pubblici anno 2022

12 Gennaio 2022

Informiamo che, con propria **deliberazione n. 1583** del *22 dicembre 2021*, la Giunta Regionale ha **aggiornato** il vigente **Prezzario ufficiale della Regione Marche** in materia di lavori pubblici – anno 2022.

Il nuovo Prezzario regionale è stato pubblicato nel **BUR n. 111** del *31 dicembre 2021*, ed è consultabile al seguente link: Prezzario regionale lavori pubblici (regione.marche.it)

In allegato, trasmettiamo la documentazione relativa alla delibera e una sintesi delle novità e delle modifiche rispetto al prezzario precedente.

Di seguito, una panoramica sulle principali modifiche rilevate per *l'Allegato A*:

- Aggiornati gli importi ed inseriti ove mancanti relativamente agli oneri della sicurezza (o "*costi inclusi*") per tutte le voci presenti nell'elenco prezzi;
- *Capitolo 3*: adeguamenti di lieve entità (± 1%/2%) per le voci riferite alle murature in laterizio, riduzione dell'importo riconosciuto per le opere in cartongesso compreso tra il -30% e -40%, ed aumento del prezzo per l'acciaio per le barre di armatura (no rete elettrosaldata) pari a circa +23%;
- *Capitolo 4*: introdotta una voce del prezzario riguardo i rinforzi eseguiti con pareti sottili in c.a. e cassero a perdere;
- *Capitolo 6*: prevista una riduzione del compenso per la posa in opera di pavimentazioni e rivestimenti di circa -15%;
- *Capitolo 7*: inserito un gruppo di voci per la coibentazione esterna del tipo a cappotto (ex voce *12.01.023* Prezzario 2021 e precedenti) e previsto un aumento pari a quasi il +90% per la posa in opera, mentre, riguardo il materiale isolante in EPS l'aumento è +128%, per l'XPS, invece, si suggerisce ti continuare ad utilizzare le voci contenute nell'Allegato B (prodotti CAM) poiché più esaustive e remunerative per le varie tipologie di prodotto;
- *Capitolo 8*: apportate alcune modifiche per le lattonerie (±1%/2%) e per le tubazioni in pvc (±1-5%);

- *Capitolo 9*: contiene numerose modifiche e nuove voci tra cui il sovrapprezzo per la movimentazione in cantiere, il rilievo delle misure (per il quale per il momento manca il prezzo), la categoria infissi in legno-alluminio (prima presente solo alluminio-legno), molteplici tipologie di porte e portoncini, il sovrapprezzo per infissi in acciaio a taglio termico (per i quali è ancora assente la rilevazione del prezzo) e la voce relativa alle facciate continue; per molte categorie d'infissi il prezzo fa riferimento all'unità di misura "cadauno" ma non sono riportati i dati dimensionali, pertanto, risulta difficile rilevare la corretta percentuale di variazione della tariffa che, per esempio, per le persiane ad anta battente per la dimensione minima (60×120 cm) registra un aumento del +153% e per quella massima (140×228 cm) una riduzione pari a -43%; riviste e riorganizzate le categorie relative alle vetrate termoacustiche e ai cassonetti ed avvolgibili; fatta eccezione per le voci prive di misure di riferimento, si registra comunque un aumento generalizzato per ogni prezzo contenuto nel capitolo;
- *Capitolo 11*: adeguate alla normativa le definizioni tipologiche per l'acciaio da carpenteria ed aumento dei prezzi che si attesta attorno al +10%/15%;
- *Capitolo 17*: aggiornate le tariffe relative alle gabbionate (+5% es. voce *17.02.041.001*);
- *Capitolo 18*: per le voci riferite al conglomerato bituminoso tipo Binder si segnala un aumento medio del +12%/13%;
- *Capitolo 22*: modificate le categorie soprattutto relative agli scavi subacquei diversificando ed "esplodendo" le singole voci di elenco prezzi, mediamente si registrano forti riduzioni dell'ordine del -15%/25% per quasi tutte le tariffe fatta eccezione di poche altre (es. 22.05.001 filtro geotessile);
- *Capitolo 24*: adeguamenti nell'ordine del +5% per le voci che prevedono l'impiego di mattoni nuovi realizzati a macchina in stabilimento;
- *Capitolo 25*: inserite numerose nuove tipologie di elevatori e montacarichi;
- *Capitolo 27*: previsto un aumento pari a circa il 10% per le voci relative alle murature in mattoni.

Per quanto riguarda *l'Allegato B* non si segnalano variazioni né in termini di voci né di tariffe.

47406-Aggiornamento prezziario – Ed 2022.pdfApri

47406-1583.pdfApri